



Số: 102./2024/CV-SH

Hà Nội, ngày 29 tháng 10 năm 2024

## CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

**Kính gửi:** - Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam  
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

- Tên tổ chức: Công ty cổ phần Quốc tế Sơn Hà
  - Mã chứng khoán: SHI
  - Địa chỉ: Tầng 13, Tòa nhà Capital Place, số 29 Liễu Giai, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, Hà Nội.
  - Điện thoại liên hệ: 84-24-62656566 Fax: 84-24-62656588
  - E-mail: Info@sonha.com.vn
- Nội dung thông tin công bố: Công ty cổ phần Quốc tế Sơn Hà công bố:
  - Báo cáo tài chính tổng hợp (Báo cáo riêng Công ty mẹ) Quý III/2024;
  - Công văn giải trình về số liệu Báo cáo tài chính tổng hợp (Báo cáo riêng Công ty mẹ) Quý III/2024;
  - Báo cáo tài chính hợp nhất Quý III/2024;
  - Công văn giải trình về số liệu Báo cáo tài chính hợp nhất Quý III/2024.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/10/2024 tại đường dẫn [www.sonha.com.vn](http://www.sonha.com.vn).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Tài liệu đính kèm:**

- Báo cáo tài chính tổng hợp (Báo cáo riêng Công ty mẹ) Quý III/2024;
- Công văn giải trình về số liệu Báo cáo tài chính tổng hợp (Báo cáo riêng Công ty mẹ) Quý III/2024;
- Báo cáo tài chính hợp nhất Quý III/2024;
- Công văn giải trình về số liệu Báo cáo tài chính hợp nhất Quý III/2024



NGUYỄN ĐÌNH QUÝ

Hà Nội, ngày 29 tháng 10 năm 2024

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ vào số liệu Báo cáo tài chính Tổng hợp (Báo cáo riêng Công ty mẹ) Q3/2024 Công ty Cổ phần Quốc tế Sơn Hà xin giải trình số liệu của Q3/2024 so với Q3/2023 như sau:

**Biến động trên Báo cáo Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh:**

- **Doanh thu thuần:** Giảm 1,97% chủ yếu giảm do Sơn Hà cũng bị ảnh hưởng bởi tình hình khó khăn chung nền kinh tế cả nước và thế giới.
- **Giá vốn:** Giảm 2,27% tương ứng với giảm Doanh thu.
- **Doanh thu tài chính:** Giảm 60,00% chủ yếu giảm từ lãi tiền gửi; cổ tức, lợi nhuận nhận được giảm, lãi dự thu từ hợp đồng giảm;
- **Chi phí tài chính:** Giảm 16,47% chủ yếu do chi phí lãi vay giảm, dự phòng đầu tư giảm.
- **Chi phí bán hàng:** Tăng 11,56% chủ yếu Công ty đẩy mạnh bán hàng dẫn đến chi phí lương cán bộ nhân viên bán hàng tăng; chi phí bảo hành, chi phí vận chuyển tăng; chi phí quảng cáo, khuyến mại, hội nghị khách hàng, chi phí thuê kho bãi tăng.
- **Chi phí quản lý doanh nghiệp:** Tăng 1,70% chủ yếu chi phí cán bộ nhân viên quản lý tăng, thuế phí và lệ phí tăng và chi phí dịch vụ mua ngoài tăng.
- **Thu nhập khác:** Tăng 207,1 lần tương đương 54,5 tỷ đồng chủ yếu tăng do chuyển nhượng toàn bộ nhà xưởng sản xuất và nhà văn phòng gắn liền với thửa đất tờ bản đồ số 00 tại lô CN1, cụm công nghiệp tập trung vừa và nhỏ, huyện Từ Liêm (nay là phường Minh Khai, quận Bắc Từ Liêm), thành phố Hà Nội.
- **Chi phí khác:** Tăng 130,6% tương đương 1,1 tỷ đồng chủ yếu do tăng chi phí thanh lý, nhượng bán tài sản; thuế bị phạt truy thu tăng, phạt vi phạm hợp đồng tăng.
- **Chi phí thuế TNDN:** Tăng 10,9 tỷ đồng là phát sinh chuyển nhượng toàn bộ nhượng nhà xưởng sản xuất và nhà văn phòng gắn liền với thửa đất tờ bản đồ số 00 tại lô CN1, cụm công nghiệp tập trung vừa và nhỏ, huyện Từ Liêm (nay là phường Minh Khai, quận Bắc Từ Liêm), thành phố Hà Nội.
- **Lợi nhuận kế toán sau thuế:** Tất cả các nguyên nhân nêu trên dẫn đến tổng Lợi nhuận kế toán sau thuế của Q3/2024 tăng 32,72 lần so với cùng kỳ năm trước.

Trên đây là bản giải trình những chỉ tiêu biến động trên Báo cáo tài chính Tổng hợp (Báo cáo tài chính riêng Công ty mẹ) Q3/2024 của Công ty Cổ phần Quốc tế Sơn Hà.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu Văn phòng.

CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC TẾ SON HÀ



Chủ tịch HĐQT

Lê Vĩnh Sơn

Hà Nội, ngày 29 tháng 10 năm 2024

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ vào số liệu Báo cáo tài chính Hợp nhất Q3/2024 Công ty Cổ phần Quốc tế Sơn Hà xin giải trình số liệu Q3/2024 so với kỳ Q3/2023 như sau:

**Biến động trên Báo cáo Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh hợp nhất:**

- **Doanh thu thuần:** Tăng 21,45% là do Công ty tiếp tục đẩy mạnh bán hàng tại thị trường trong nước và xuất khẩu. Đồng thời, kinh doanh đa ngành đa lĩnh vực cộng thêm đa dạng hóa sản phẩm và thúc đẩy kênh bán hàng mới.
- **Giá vốn:** Tăng 21,17% tương ứng với tăng doanh thu.
- **Doanh thu tài chính:** Tăng 25,44% chủ yếu do lãi tiền gửi, tiền cho vay tăng, lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh tăng.
- **Chi phí tài chính:** Tăng 6,24% chủ yếu chiết khấu thanh toán tăng, lỗ chênh lệch tỷ giá phát sinh tăng.
- **Lãi lỗ trong Công ty liên doanh, liên kết:** Tăng 96,14% tương ứng 627,0 triệu đồng do lãi phát sinh tại công ty liên doanh, liên kết tăng.
- **Chi phí bán hàng:** Tăng 45,71% do Công ty đẩy mạnh bán hàng dẫn đến chi phí nhân viên bán hàng tăng; chi phí quảng cáo, khuyến mại tăng; chi phí bảo hành và chi phí vận chuyển, chi phí xuất khẩu tăng; chi phí thuê kho tăng; các chi phí dịch vụ mua ngoài tăng.
- **Chi phí quản lý doanh nghiệp:** Tăng 13,40% chủ yếu do chi phí nhân viên quản lý tăng; chi phí khấu hao TSCĐ tăng, thuế phí và lệ phí tăng.
- **Thu nhập khác:** Tăng 78,49 lần tương đương 55,1 tỷ đồng chủ yếu do chuyển nhượng toàn bộ nhà xưởng sản xuất và nhà văn phòng gắn liền với thửa đất tờ bản đồ số 00 tại lô CN1, cụm công nghiệp tập trung vừa và nhỏ, huyện Từ Liêm (nay là phường Minh Khai, quận Bắc Từ Liêm), thành phố Hà Nội và phạt vi phạm hợp đồng tăng.
- **Chi phí khác:** Giảm 44,39% tương ứng 1,0 tỷ đồng do chi phí thanh lý, nhượng bán tài sản giảm, phát sinh thuế bị phạt và truy thu giảm.
- **Chi phí thuế TNDN:** Tăng 214,85% tương ứng 13,8 tỷ đồng chủ yếu chi phí thuế TNDN tại các đơn vị có tăng.
- **Lợi nhuận kế toán sau thuế:** Tất cả các nguyên nhân nêu trên dẫn đến tổng Lợi nhuận kế toán sau thuế của Q3/2024 tăng 5,81 lần so với cùng kỳ năm trước.

Trên đây là bản giải trình những chỉ tiêu biến động trên Báo cáo tài chính Hợp nhất Q3/2024 của Công ty Cổ phần Quốc tế Sơn Hà.  
Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu Văn phòng.

CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC TẾ SON HÀ



Lê Vĩnh Sơn